



§ 98 - Svar på granskning avseende detaljplan för del av fastigheten Hammar 7:1 m.fl.

(25KOT6)

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad Sydnärke har översänt granskningshandlingar avseende detaljplan för fastighet Åsbro 1:12 till kultur- och tekniknämnden för yttrande.

Syftet med denna planändring (ÄDP) är att ändra den norra delen av gällande detaljplan (från 1965) för industriområdet (tidigare Hammars Glasbruk), från nuvarande industriändamål (J) till verksamhet (Z) eftersom den användning som bedrivs inom ett sådant Z-område ska ha begränsad omgivningspåverkan. Användningen verksamhet (Z) är därför förenlig med bostäder och skapar en nödvändig buffert till kvarvarande industriområde. Ändringsområdet berör delar av fastigheterna Askersund Hammar 7:51, 7:52 och 7:53, samt en mycket liten del av Askersund Hammar 7:1.

Tekniska förvaltningen har gått igenom handlingarna och upplysningsvis framhålls att vi har huvudvattenledningar som passerar och ligger i och nära planområdet samt att vi har ledningsrätt på vissa sträckor. I övrigt har förvaltningen inget att erinra.

Då yttrande behöver lämnas innan nämndens sammanträde fattas beslutet av arbetsutskottet med stöd av nämndens delegationsordning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Svar på granskning av förslag till detaljplan för Hammar 7:1 m.fl.

Yttrande - Svar på granskning av förslag till detaljplan för Hammar 7:1 m.fl.

Försättsbrev - Granskning ändring av detaljplan för del av fastigheten Hammar 7:1 m.fl.

Planbeskrivning - Granskning ändring av detaljplan för del av fastigheten Hammar 7:1 m.fl.

Plankarta - Granskning ändring av detaljplan för del av fastigheten Hammar 7:1 m.fl.

Samrådsredogörelse - Granskning ändring av detaljplan för del av fastigheten Hammar 7:1 m.fl.

Beslut

Kultur- och tekniknämndens arbetsutskott avger det föreslagna svaret.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnad Sydnärke

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------